

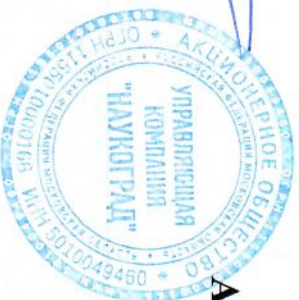
ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Гагарина, д. 50
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2021 год**

Характеристика МКД		План (руб.)	Выполнение (руб.)
Кол-во этажей		5	
Кол-во подъездов		4	
Кол-во квартир		80	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности		3 541,10	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)		3 541,10	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)		0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2021	1 226 701,63	1 126 791,83
	27,83		
Работы по уборке придомовой территории	1,82	78 824,89	78 824,89
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,75	162 536,49	162 536,49
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	6,20	291 715,82	212 550,63
Предоставление доступа к общему имуществу (проявды)		20 744,61	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	6,80	294 690,34	294 690,34
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,11	48 017,32	48 017,32
Работы по дератизации и дезинсекции	1,13	25 920,85	25 920,85
Работы по управлению МКД	7,02	304 251,31	304 251,31

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	
	Оплачено (руб.)	
Содержание и текущий ремонт МКД	1 228 554,78	1 231 143,32
Содержание и текущий ремонт	1 205 960,46	1 209 204,13
Коммунальные услуги	1 205 960,46	1 209 204,13
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	22 594,32	21 939,19
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	6 447,18	6 235,65
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 062,54	1 016,33
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 698,72	1 645,92
	13 385,88	13 041,29
Дебиторская задолженность		
	По состоянию на 01.01.2021 (руб.)	
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	183 991,52	181 402,98
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	354,17	565,70
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	51,32	97,53
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	98,43	151,23
Содержание и текущий ремонт	919,43	1 264,02
	182 568,17	179 324,50

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизганов